ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HẢI NINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 1282/TB-UBND	*Hải Ninh, ngày 19 tháng 11 năm 2026*

THÔNG BÁO NIÊM YẾT CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSD đất lần đầu; đăng ký biến động, cấp đổi Giấy chứng nhận QSD đất do tăng diện tích tại TDP Bắc Ninh, phường Hải Ninh, tỉnh Hà Tĩnh

Căn cứ Luật Đất đai năm 2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của UBND tỉnh Hà Tĩnh ban hành Quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các Nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai thuộc thẩm quyền của UBND tỉnh thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh (được sửa đổi, bổ sung tại Quyết định số 43/2025/QĐ-UBND ngày 24/7/2025 và Quyết định số 28/2026/QĐ-UBND ngày 24/4/2026 của UBND tỉnh);

Trên cơ sở Đơn đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất; Đơn đăng ký biến động đất đai, tài sản gắn liền với đất của các hộ gia đình, cá nhân tại TDP Bắc Ninh, phường Hải Ninh; Biên bản họp xác minh nguồn gốc, thời điểm sử dụng đất, hiện trạng sử dụng đất, việc sử dụng đất ổn định ngày 13/11/2026 của phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị phường Hải Ninh phối hợp với Ban cán sự TDP Bắc Ninh.

UBND phường Hải Ninh phối hợp với các đơn vị có liên quan tổ chức niêm yết công khai Danh sách kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSD đất lần đầu và Danh sách hộ gia đình, cá nhân đề nghị đăng ký biến động đất đai, cấp đổi Giấy chứng nhận QSD đất do tăng diện tích so với Giấy chứng nhận QSD đất đã được cấp tại TDP Bắc Ninh, phường Hải Ninh.

(Có Danh sách công khai kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSD đất lần đầu và Danh sách công khai hộ gia đình, cá nhân đề nghị đăng ký biến động đất đai, cấp đổi Giấy chứng nhận QSD đất kèm theo)

Thời gian niêm yết công khai: 15 ngày, kể từ ngày 20 tháng 11 năm 2026 đến hết ngày 04 tháng 12 năm 2026. Địa điểm niêm yết: Trụ sở UBND phường Hải Ninh và nhà văn hóa TDP Bắc Ninh.

- Giao Văn phòng HĐND-UBND phường đăng tải Thông báo này kèm danh sách công khai lên Cổng thông tin điện tử của phường Hải Ninh.

- Tổ trưởng TDP Bắc Ninh chịu trách nhiệm thông báo trên loa truyền thanh của TDP để người dân được biết.

- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị có trách nhiệm theo dõi, tổng hợp ý kiến và tham mưu xử lý các bước tiếp theo sau khi kết thúc thời gian công khai.

Trong thời gian niêm yết, đề nghị nhân dân theo dõi nếu có ý kiến phản ánh, kiến nghị thì phản hồi bằng văn bản về UBND phường Hải Ninh (qua phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị) để xem xét giải quyết theo quy định. Hết thời gian niêm yết, mọi ý kiến, kiến nghị của người dân sẽ không được giải quyết.

Vậy UBND phường Hải Ninh thông báo để người dân trên địa bàn phường được biết./.

Nơi nhận:
- Như trên;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Văn phòng HĐND và UBND;
- Bí thư, Tổ trưởng TDP Bắc Ninh;
- Toàn bộ nhân dân trên địa bàn phường Hải Ninh;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT, TĐĐ./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Phạm Danh Hiệp

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG HẢI NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH CÔNG KHAI

Kết quả kiểm tra hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận QSD đất lần đầu tại TDP Bắc Ninh, phường Hải Ninh

(Kèm theo Thông báo số 1282/TB-UBND ngày 19/11/2026 của UBND phường Hải Ninh)

Số TT	Tên người sử dụng đất, chủ sở hữu tài sản gắn liền với đất	Địa chỉ thường trú	Địa chỉ thửa đất	Tờ bản đồ số	Thửa đất số	Diện tích đất (m^2)	Thời điểm sử dụng đất	Nguồn gốc sử dụng đất	Hiện trạng sử dụng đất, tài sản gắn liền với đất	Thời điểm tạo lập tài sản gắn liền với đất	Tình trạng tranh chấp, vi phạm pháp luật về đất đai
1	Phạm Bình Định, Nguyễn Thị Lộc	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	14	202	5693,7	Sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Phạm Bình Định và bà Nguyễn Thị Lộc sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
2	Nguyễn Tiến Anh, Phạm Thị Tiếp	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	36	258	1981,8	Sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Nguyễn Tiến Anh và bà Phạm Thị Tiếp sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm từ sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây lâu năm. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
3	Phạm Văn Điêm, Võ Thị Khang	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	36	27	267,0	Trước ngày 18/12/1980	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Phạm Văn Điêm và bà Võ Thị Khang sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ trước ngày 18/12/1980 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
4	Nguyễn Thị Tìu	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	10	227	2153,5	Sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993	Đất có nguồn gốc được gia đình bà Nguyễn Thị Tìu sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây lâu năm. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
5	Trần Văn Lượng, Nguyễn Thị Huyên	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	42	56	260,6	Sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Trần Văn Lượng và bà Nguyễn Thị Huyên sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
6	Trần Văn Thành, Nguyễn Thị Minh	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	43	565	1278,0	Sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Trần Văn Thành và bà Nguyễn Thị Minh sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
7	Dương Thị Hồng	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	14	201	1301,3	Sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993	Đất có nguồn gốc được gia đình bà Dương Thị Hồng sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không

8	Lê Văn Ngọ, Đinh Thị Liên	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	10	13	1171,7	Sau ngày 01/7/2004	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Lê Văn Ngọ và bà Đinh Thị Liên sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 01/7/2004 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
9	Phạm Đình Việt, Hoàng Thị Thủy	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	36	4	1322,9	Năm 2010	Đất có nguồn gốc do bà Lê Thị Kỳ sử dụng từ trước ngày 15/10/1993 đến năm 2010 thì ông Phạm Đình Việt và bà Hoàng Thị Thủy sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ năm 2010 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
10	Nguyễn Sỹ Thăng, Nguyễn Thị Hiền	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	11	48	162,3	Trước ngày 18/12/1980	Đất có nguồn gốc là đất của bà Nguyễn Thị Chuỷn sử dụng vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ trước ngày 18/12/1980 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
11	Lê Văn Thế, Phạm Thị Tư	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	24	189	2711,3	Sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Lê Văn Thế và bà Phạm Thị Tư sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây lâu năm. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
12	Trần Xuân Bình, Nguyễn Thị Tuyết	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	42	286	943,1	Sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Trần Xuân Bình và bà Nguyễn Thị Tuyết sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
13	Trần Thị Huê	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	25	120	1572,2	Sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993	Đất có nguồn gốc được gia đình bà Trần Thị Huê sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
14	Phạm Văn Thường, Dương Thị Duyên	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	14	189	4544,0	Sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Phạm Văn Thường và bà Dương Thị Duyên sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
15	Phạm Văn Thường, Dương Thị Duyên	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	13	255	1459,2	Sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Phạm Văn Thường và bà Dương Thị Duyên sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
16	Lê Trọng Thể, Nguyễn Thị Tuyến	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	10	230	101,9	Sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Lê Trọng Thể và bà Nguyễn Thị Tuyến sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm từ sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây lâu năm. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
17	Đặng Thị Toàn	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	14	187	1987,7	Sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993	Đất có nguồn gốc được gia đình bà Đặng Thị Toàn sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây lâu năm. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không

18	Nguyễn Tiến Thạch, Phạm Thị Hoa	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	11	60	1503,6	Sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Nguyễn Tiến Thạch và bà Phạm Thị Hoa sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
19	Nguyễn Thị Tiu	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	35	138	998,4	Sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993	Đất có nguồn gốc được gia đình bà Nguyễn Thị Tiu sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
20	Nguyễn Thị Cúc	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	11	17	421,0	Sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Lê Văn Huấn và bà Nguyễn Thị Cúc sử dụng để ở từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993. Đến khoảng năm 2005 gia đình ông Huấn, bà Cúc chuyển về ở tại thửa đất khác nên cho bà Lê Thị Cần mượn sử dụng để ở và gia đình bà Cần đã xây dựng nhà ở cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích để ở và trồng cây lâu năm. Đã có nhà ở trên đất	Sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993	Không
21	Nguyễn Thị Thúy	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	13	185	229,5	Trước ngày 15/10/1993	Đất có nguồn gốc được gia đình bà Nguyễn Thị Thúy sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ trước ngày 15/10/1993 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
22	Nguyễn Thị Hường	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	14	150	2067,7	Sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993	Đất có nguồn gốc được gia đình bà Nguyễn Thị Hường sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
23	Phạm Đình Huận, Phạm Thị Thậm	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	1	344	2095,0	Sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004	Đất có nguồn gốc được gia đình ông Phạm Đình Huận và bà Phạm Thị Thậm sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không
24	Phạm Thị Tuyến	TDP Bắc Ninh	TDP Bắc Ninh	36	83	4108,4	Sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993	Đất có nguồn gốc được gia đình bà Phạm Thị Tuyến sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây hằng năm khác từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay	Hiện trạng sử dụng đất vào mục đích trồng cây hàng năm khác. Không có nhà ở, công trình xây dựng	./.	Không

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 20/11/2026, đến hết ngày 04/12/2026 Tại địa điểm: Trụ sở UBND phường Hải Ninh và nhà văn hóa tổ dân phố Bắc Ninh. Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Hải Ninh để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HẢI NINH

ỦY BAN NHÂN DÂN
PHƯỜNG HẢI NINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

DANH SÁCH

Niêm yết công khai hộ gia đình, cá nhân đề nghị Đăng ký biến động đất đai, cấp đổi GCN QSD đất do tăng diện tích so với GCN QSD đất đã được cấp tại TDP Bắc Ninh, phường Hải Ninh

(Kèm theo Thông báo số 1282/TB-UBND ngày 19/11/2026 của UBND phường Hải Ninh)

TT	Họ tên chủ hộ	Địa chỉ thửa đất	Thông tin thửa đất theo GCN QSD đất					Thông tin thửa đất đề nghị cấp đổi GCN QSD đất					Diện tích tăng so với GCN (m^2)	Nguồn gốc SD đất đối với phần DT tăng thêm so với GCN QSD đất
			Số thửa	Số tờ BĐ	Tổng diện tích (m^2)	Đất ở (m^2)	Đất CLN (m^2)	Số thửa	Số tờ BĐ	Tổng diện tích (m^2)	Đất ở (m^2)	Đất CLN (m^2)		
1	ông Lê Văn Thế và bà Phạm Thị Tư	TDP Bắc Ninh	11	24	2145,6	300,0	1845,6	11	24	2914,1	300,0	2614,1	768,5	Phần diện tích tăng 768,5m2 có nguồn gốc được gia đình ông Lê Văn Thế và bà Phạm Thị Tư sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm trong cùng thửa đất ở từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay. Thửa đất không có tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai.
2	ông Nguyễn Xuân Hồng	TDP Bắc Ninh	154	13	1699,7	1500,0	199,7	154	13	2783,4	1500,0	1283,4	1083,7	Phần diện tích tăng 1083,7m2 có nguồn gốc được gia đình ông Nguyễn Xuân Hồng sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm trong cùng thửa đất ở từ trước ngày 18/12/1980 cho đến nay. Thửa đất không có tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai.
3	ông Lê Công Bồng và bà Dương Thị Huận	TDP Bắc Ninh	14	14	3575,0	300,0	3275,0	14	14	4432,8	300,0	4132,8	857,8	Phần diện tích tăng 857,8m2 có nguồn gốc được gia đình ông Lê Công Bồng và bà Dương Thị Huận sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm trong cùng thửa đất ở từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay. Thửa đất không có tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai.

4	ông Lê Thanh Tân	TDP Bắc Ninh	11, 12	5/299 TTg	636,0	636,0	0,0	153	29	1124,5	636,0	488,5	488,5	Phần diện tích tăng 488,5m2 có nguồn gốc được gia đình ông Lê Hiền sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm trong cùng thửa đất ở từ trước ngày 18/12/1980, nay ông Lê Thanh Tân được thừa kế và tiếp tục sử dụng ổn định cho đến nay. Thửa đất không có tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai.
5	bà Phạm Thị Tuyết	TDP Bắc Ninh	10, 11	5/299 TTg	925,0	925,0	0,0	204	29	1554,5	925,0	629,5	629,5	Phần diện tích tăng 629,5m2 có nguồn gốc được gia đình bà Phạm Thị Tuyết sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm trong cùng thửa đất ở từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay. Thửa đất không có tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai.
6	ông Nguyễn Tiến Ninh và bà Phạm Thị Luân	TDP Bắc Ninh		5/299 TTg	480,0	300,0	80,0	211	28	833,3	300,0	533,3	353,3	Phần diện tích tăng 353,3m2 có nguồn gốc được gia đình ông Nguyễn Tiến Ninh và bà Phạm Thị Luân sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm trong cùng thửa đất ở từ sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004 cho đến nay. Thửa đất không có tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai.
7	bà Lê Thị Lý	TDP Bắc Ninh	209	28	600,0	300,0	300,0	209	28	1301,0	300,0	1001,0	701,0	Phần diện tích tăng 701,0m2 có nguồn gốc được gia đình bà Lê Thị Lý sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm trong cùng thửa đất ở từ sau ngày 15/10/1993, trước ngày 01/7/2004 cho đến nay. Thửa đất không có tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai.
8	bà Lê Thị Nguận	TDP Bắc Ninh	484	8	1079,0	600,0	479,0	584	8	1850,0	600,0	1250,0	771,0	Phần diện tích tăng 771,0m2 có nguồn gốc được gia đình bà Lê Thị Nguận sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm trong cùng thửa đất ở từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay. Thửa đất không có tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai.

9	ông Lê Văn Luận và bà Hoàng Thị Xuân	TDP Bắc Ninh	298	28	995,9	300,0	695,9	298	28	1366,8	300,0	1066,8	370,9	Phần diện tích tăng 370,9m2 có nguồn gốc được gia đình ông Lê Văn Luận và bà Hoàng Thị Xuân sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm trong cùng thửa đất ở từ sau ngày 18/12/1980, trước ngày 15/10/1993 cho đến nay. Thửa đất không có tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai.
10	ông Trần Thế Hà và bà Nguyễn Thị Huấn	TDP Bắc Ninh	185	10	454,9	300,0	154,9	185	10	488,8	300,0	188,8	33,9	Phần diện tích tăng 33,9m2 được xác định là đất trồng cây lâu năm có nguồn gốc nằm trong thửa đất ở, vườn của gia đình ông Nguyễn Văn Liêm, được gia đình ông Liêm sử dụng ổn định từ trước ngày 15/10/1993 cho đến năm 2010 thì chuyển nhượng cho gia đình ông Trần Thế Hà sử dụng ổn định cho đến nay. Thửa đất không có tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai.
11	ông Lương Văn Quý và bà Phạm Thị Cháu	TDP Bắc Ninh	73	29	2168,3	1500,0	668,3	73	29	4438,7	1500,0	2938,7	2270,4	Phần diện tích tăng 2270,4m2 có nguồn gốc được gia đình ông Lương Văn Quý và bà Phạm Thị Cháu sử dụng ổn định vào mục đích trồng cây lâu năm trong cùng thửa đất ở từ trước ngày 15/10/1993 cho đến nay. Thửa đất không có tranh chấp, không vi phạm pháp luật về đất đai.

Danh sách này được công khai trong thời gian 15 ngày, kể từ ngày 20/11/2026, đến hết ngày 04/12/2026 Tại địa điểm: Trụ sở UBND phường Hải Ninh và nhà văn hóa tổ dân phố Bắc Ninh. Người không đồng ý với kết quả kiểm tra trên đây thì gửi đơn đến UBND phường Hải Ninh để giải quyết; sau thời gian trên sẽ không xem xét giải quyết.

UỶ BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HẢI NINH