

Số: /QĐ-UBND

Hải Ninh, ngày tháng 8 năm 2026

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
thực hiện công tác giải phóng mặt bằng Dự án nâng cấp tuyến đê
Khang Ninh đoạn từ cầu Ninh Thọ đến cầu Hải Ninh.**

ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;
Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều
của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;*

Căn cứ Luật Đất đai số 31/2024/QH15 ngày 18/01/2024;

*Căn cứ các Nghị định: số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính
phủ quy định chi tiết về thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 88/2024/NĐ-
CP, ngày 15/7/2024 của Chính phủ quy định bồi thường, hỗ trợ và tái định cư
khi Nhà nước thu hồi đất; số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ
quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân
quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025
sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành luật
Đất đai;*

*Căn cứ các Quyết định: số 25/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của Ủy
ban nhân dân tỉnh Quy định một số nội dung về xác định giá đất cụ thể trên địa
bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 26/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024 của Ủy ban nhân
dân tỉnh Ban hành Quy định một số nội dung của Luật Đất đai và các Nghị định
hướng dẫn thi hành Luật Đất đai thuộc thẩm quyền của Ủy ban nhân dân tỉnh
thực hiện trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 24/2024/QĐ-UBND ngày 18/10/2024
của Ủy ban nhân dân tỉnh Ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư
khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh; số 43/2025/QĐ-UBND
ngày 24/7/2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh Sửa đổi, bổ sung quy định ban hành
kèm theo các Quyết định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 46/2025/QĐ-UBND ngày 14/8/2025 của Ủy ban
nhân dân tỉnh ban hành đơn giá bồi thường thiệt hại thực tế về nhà, nhà ở, công
trình xây dựng, cây trồng, vật nuôi để làm căn cứ tính bồi thường khi Nhà nước
thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hà Tĩnh;*

*Căn cứ Văn bản số 3254/SNNMT-QLĐĐ ngày 18/6/2025 của Sở Nông
nghiệp và Môi trường tỉnh Hà Tĩnh về việc hướng dẫn triển khai thực hiện công*

tác, giải phóng mặt bằng các dự án theo mô hình chính quyền địa phương 2 cấp;

Căn cứ Quyết định số 1944/QĐ-UBND ngày 31/7/2026 về việc phê duyệt dự án nâng cấp tuyến đê Khang Ninh đoạn từ cầu Ninh Thọ đến cầu Hải Ninh.

Theo đề nghị của Trung tâm dịch vụ tổng hợp phường và ý kiến thống nhất bằng văn bản của các cơ quan, đơn vị có liên quan;

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư Dự án nâng cấp tuyến đê Khang Ninh đoạn từ cầu Ninh Thọ đến cầu Hải Ninh (sau đây gọi tắt là Hội đồng bồi thường), gồm các ông (bà) có tên sau:

I. Chủ tịch, Chủ tài khoản Hội đồng bồi thường:

Ông Phạm Danh Hiệp, Ủy viên Ban Thường vụ Đảng ủy, Phó Chủ tịch UBND phường;

II. Phó Chủ tịch Hội đồng bồi thường:

Ông Nguyễn Hồ Phương, Phó Trưởng phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;

III. Thành viên Hội đồng bồi thường:

1. Bà Phan Thị Tú, Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, phụ trách kế toán;

2. Ông Võ Xuân Khánh, Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;

3. Ông Lê Tuấn Vũ, Chuyên viên phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;

4. Ông Lê Đình Hùng, Viên chức Trung tâm dịch vụ tổng hợp;

5. Ông Trần Anh Đức, Viên chức Trung tâm dịch vụ tổng hợp;

6. Ông Phạm Hùng Cường, Viên chức Trung tâm dịch vụ tổng hợp;

7. Ông Nguyễn Hồng Sơn, Viên chức Trung tâm dịch vụ tổng hợp;

8. Ông Phùng Văn Quế, Cán bộ Trung tâm dịch vụ tổng hợp;

9. Ông Nguyễn Trung Kiên, Cán bộ Trung tâm dịch vụ tổng hợp;

10. Ông Trần Bá Tình, Cán bộ Trung tâm dịch vụ tổng hợp;

11. Ông Đậu Quang Sơn, Cán bộ Trung tâm dịch vụ tổng hợp;

12. Ông Hoàng Xuân Mạnh, Bí thư chi bộ tổ dân phố Tân Thắng;

13. Ông Nguyễn Thanh Phong, Tổ trưởng tổ dân phố Tân Thắng;

Mời Ông Nguyễn Anh Nam, Chuyên viên phòng quản lý dự án I, Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực khu kinh tế tỉnh Hà Tĩnh tham gia cùng hội đồng bồi thường.

Điều 2. Hội đồng bồi thường có nhiệm vụ:

- Tổ chức tuyên truyền, phổ biến nội dung của công trình, chủ trương và chính sách về bồi thường, hỗ trợ, GPMB của Nhà nước đến tận người dân trong vùng thực hiện dự án.

- Thu thập thông tin, tài liệu, giấy tờ pháp lý liên quan đến công tác bồi thường, GPMB thuộc phạm vi ảnh hưởng của dự án; chịu trách nhiệm tổ chức rà soát, nghiên cứu hồ sơ; kiểm kê, đo đạc; áp giá, tính toán mức độ bồi thường, hỗ trợ; lập, hoàn thiện hồ sơ trình cơ quan có thẩm quyền thẩm định, phê duyệt; tổ chức thực hiện đầy đủ các trình tự, thủ tục theo quy định và thực hiện thanh toán, quyết toán trên cơ sở khối lượng công việc kiểm kê, bồi thường, hỗ trợ thực tế;

- Giúp UBND phường giải quyết các kiến nghị của công dân theo quy định của pháp luật khi phát sinh khiếu nại nếu có;

- Ban công tác mặt trận các Tổ dân phố tham gia vào Hội đồng bồi thường để thực hiện việc tuyên truyền, thuyết phục, vận động, giải thích cho người có đất thu hồi hợp tác, tạo sự đồng thuận, bàn giao đất đúng tiến độ. Kinh phí phục vụ cho việc vận động được trích trong kinh phí hoạt động từ các dự án;

- Tùy vào tình hình cụ thể và nhiệm vụ được giao, Chủ tịch hội đồng được hợp đồng thêm cán bộ thực hiện công tác bồi thường để hoàn thành nhiệm vụ được giao đúng thời hạn theo quy định hiện hành;

- Hội đồng có quyền điều động cán bộ phường, tổ dân phố liên quan để thực hiện nhiệm vụ. Các thành viên làm việc theo chế độ kiêm nhiệm và tự giải tán sau khi hoàn thành nhiệm vụ;

- Kinh phí tổ chức thực hiện BT-HT-TĐC theo quy định hiện hành và các nguồn hợp pháp khác;

- Chủ tịch Hội đồng được sử dụng con dấu của UBND phường, Phó Chủ tịch hội đồng được sử dụng con dấu của phòng; được mở tài khoản tại ngân hàng, KBNN để hoạt động, giao dịch.

- Chủ tịch Hội đồng có trách nhiệm phân công nhiệm vụ cụ thể cho Phó chủ tịch Hội đồng và các thành viên, đồng thời chịu hoàn toàn trách nhiệm về

hoạt động của Hội đồng bồi thường, hỗ trợ, tái định cư trước UBND phường, Chủ tịch UBND phường và đảm bảo các quy định của pháp luật.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng HĐND - UBND phường, Trưởng các phòng: Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị, Văn hoá - Xã hội, Phụ trách Trung tâm dịch vụ tổng hợp; Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan; các tổ dân phố có liên quan và các ông (bà) có tên tại Điều 1 căn cứ quyết định thi hành./.

Nơi nhận::

- Như Điều 3;
- Thường trực Đảng uỷ;
- Thường trực HĐND phường;
- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT, DVTH, PTT.

Gửi Văn bản điện tử.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Trần Bá Toàn