

Số: 173 /TB- UBND

Hải Ninh, ngày 14 tháng 7 năm 2026

THÔNG BÁO

Về việc ông Trần Văn Hạo và bà Trần Thị Nghị không đủ điều kiện để được Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất và cấp giấy chứng nhận QSD đất lần đầu tại TDP Tân Tiến (nay là TDP Tam Đồng), phường Hải Ninh, tỉnh Hà Tĩnh

Ủy ban nhân dân phường Hải Ninh nhận được hồ sơ Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất của ông Trần Văn Hạo và bà Trần Thị Nghị, địa chỉ thường trú tại TDP Tân Tiến, phường Hải Ninh (nay là TDP Tam Đồng, phường Hải Ninh) từ Trung tâm phục vụ Hành chính công phường Hải Ninh chuyển đến với nội dung: Đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất đối với thửa đất số 23, tờ bản đồ số 30, diện tích 300,8m² thuộc TDP Tân Tiến, phường Hải Ninh (nay là TDP Tam Đồng, phường Hải Ninh), mục đích sử dụng đất đăng ký là đất trồng trồng cây lâu năm. Sau khi xem xét hồ sơ của ông Trần Văn Hạo và bà Trần Thị Nghị; Kết quả kiểm tra thực địa, xác minh nguồn gốc đất và hồ sơ địa chính lưu trữ tại UBND phường, Ủy ban nhân dân phường Hải Ninh có ý kiến trả lời như sau:

1. Qua kết quả xác minh nguồn gốc đất tại TDP Tân Tiến (nay là TDP Tam Đồng), kết quả: thửa đất mà ông Trần Văn Hạo và bà Trần Thị Nghị đề nghị đăng ký đất đai, cấp GCN QSD đất lần đầu có nguồn gốc trước đây là đất do UBND phường quản lý, theo phản ánh của những người sử dụng đất cùng thời điểm tại TDP Tân Tiến (nay là TDP Tam Đồng) thì năm 2004 gia đình ông Trần Văn Hạo và bà Trần Thị Nghị đã mượn thửa đất trên để phục vụ nghề đóng thuyền. Do đó chưa có cơ sở để xác nhận đăng ký đất đai, cấp GCN QSD đất lần đầu cho ông Trần Văn Hạo và bà Trần Thị Nghị với diện tích 300,8m² tại thửa đất số 23, tờ bản đồ số 30 thuộc TDP Tân Tiến, phường Hải Ninh (nay là TDP Tam Đồng, phường Hải Ninh).

Vậy Ủy ban nhân dân phường Hải Ninh thông báo cho ông Trần Văn Hạo và bà Trần Thị Nghị được biết, đồng thời chuyển trả hồ sơ đến Trung tâm phục vụ Hành chính công phường Hải Ninh để giải thích và trả hồ sơ cho công dân theo quy định. 

Nơi nhận:

- Chủ tịch, các PCT UBND phường;
- Trung tâm phục vụ HCC phường;
- Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị;
- Ban cán sự TDP Tam Đồng;
- Ông Trần Văn Hạo và bà Trần Thị Nghị;
- Lưu: VT, KTHT&ĐT, TĐĐ./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Phạm Danh Hiệp

