ỦY BAN NHÂN DÂN PHƯỜNG HẢI NINH	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 195 /TB-UBND	*Hải Ninh, ngày 31 tháng7 năm 2026*

THÔNG BÁO

Về việc đôn đốc nộp tiền trúng đấu giá quyền sử dụng đất tại vùng Quy hoạch dân cư thôn Đông Hà và tại các TDP: Bắc Hải, Nam Hải, Thượng Hải, phường Hải Ninh, tỉnh Hà Tĩnh

Căn cứ Quyết định số 473/QĐ-UBND ngày 05/6/2026 của Chủ tịch UBND phường Hải Ninh về việc công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với 23 lô đất ở tại vùng Quy hoạch dân cư thôn Đông Hà (nay là TDP Đông Hà) và tại các TDP: Bắc Hải, Nam Hải, Thượng Hải, phường Hải Ninh, tỉnh Hà Tĩnh;

Căn cứ các Thông báo về việc nộp tiền sử dụng đất của Thuế cơ sở 6 tỉnh Hà Tĩnh đối với ông Nguyễn Tuấn Bảo (địa chỉ đăng ký hộ khẩu thường trú tại xã Thạch Hà, tỉnh Hà Tĩnh) trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với các thửa đất sau:

STT	Số Thông báo thuế, ngày ban hành	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Diện tích (m^2)	Tổng số tiền trúng đấu giá (Đồng)	Số tiền Đợt 1 phải nộp (Hạn nộp 07/7/2026)	Số tiền Đợt 2 phải nộp (Hạn nộp 07/9/2026)
1	LTB2640520-TK0012284/TB-TCS6 (12/06/2026)	349	26	208,4	1.367.720.000	683.860.000	683.860.000
2	LTB2640520-TK0012286/TB-TCS6 (12/06/2026)	350	26	209,5	1.371.350.000	685.675.000	685.675.000

Qua kiểm tra cho thấy, ông Nguyễn Tuấn Bảo đã hoàn thành nộp 50% tiền sử dụng đất Đợt 1. Theo hướng dẫn tại Thông báo của cơ quan Thuế, thời hạn nộp 50% tiền sử dụng đất Đợt 2 còn lại của thửa đất nêu trên có hạn đến ngày **07/9/2026.**

Để đảm bảo quyền lợi của người trúng đấu giá, UBND phường Hải Ninh thông báo đôn đốc và đề nghị ông Nguyễn Tuấn Bảo khẩn trương nộp đầy đủ số tiền sử dụng đất Đợt 2 của các thửa đất nêu trên vào ngân sách nhà nước theo hướng dẫn của cơ quan Thuế.

Trường hợp quá thời hạn trên mà ông Nguyễn Tuấn Bảo vẫn không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ tài chính theo quy định thì UBND

phường Hải Ninh sẽ xem xét, quyết định hủy bỏ quyết định công nhận kết quả trúng đấu giá quyền sử dụng đất đối với thửa đất nêu trên. Số tiền đặt trước mà ông Nguyễn Tuấn Bảo đã nộp khi đăng ký tham gia đấu giá sẽ không được hoàn trả và được sung vào ngân sách nhà nước theo đúng quy định của pháp luật. Ngoài ra, căn cứ vào tính chất, mức độ vi phạm, UBND phường Hải Ninh sẽ xem xét, quyết định cấm ông Nguyễn Tuấn Bảo tham gia đấu giá quyền sử dụng đất theo quy định tại Điều 3 Nghị quyết số 66.11/2026/NQ-CP ngày 06/01/2026 của Chính phủ.

Vậy Ủy ban nhân dân phường Hải Ninh thông báo để ông Nguyễn Tuấn Bảo được biết và nghiêm túc chấp hành./.

Nơi nhận:
- Thuế cơ sở 6 tỉnh Hà Tĩnh;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND phường;
- Văn phòng HĐND – UBND phường;
- Phòng KT,HT&ĐT;
- Phòng Văn hoá - Xã hội;
- Công ty đấu giá hợp danh Trường Thịnh;
- Ông Nguyễn Tuấn Bảo;
- Lưu VT, KT,HT&ĐT,TĐĐ./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

U.B.N.D PHƯỜNG HẢI NINH TỈNH HÀ TĨNH

Phạm Danh Hiệp